Zarządzenie Nr 57/2014
Wójta Gminy Rzeczyca
z dnia 29 maja 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518) oraz Uchwały Nr XIX/151/2012 Rady Gminy Rzeczyca z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej będącej własnością Gminy Rzeczyca, położonej w Rzeczycy przy ul. Zacisze, stanowiącej część działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 375 w obrębie Rzeczyca, **zarządza się, co następuje :**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości, iż przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w oparciu o art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art. 231 § 1 Kodeksu Cywilnego działki położonej w Rzeczycy przy ul. Zacisze, oznaczonej nr **375/1 o pow. 0,0786 ha,** opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzeczycy na okres 21 dni , a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Rzeczycy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem, Inwestycji i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RZECZYCA

Marek Kaźmierczyk

Załącznik
do Zarządzenia Nr 57/2014
Wójta Gminy Rzeczyca
z dnia 29 maja 2014 roku

WYKAZ

nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Rzeczyca przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości - wartości gruntu	Forma zbycia
Numer geodezyjny i położenie	KW					
375/1 Obręb Rzeczyca	**PT1T/00064897/9** prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tomaszowie Maz.	**0, 0786 ha**	Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym wzniesionym przez samoistnego posiadacza.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rzeczyca działka znajduje się w terenach zabudowy zagrodowej mieszkaniowej.	10.000,00 zł netto plus należny podatek VAT 23 % Razem brutto: **12.300,00 zł**	Na podstawie art. 231 Kodeksu cywilnego zbycie bezprzetargowe na rzecz osób fizycznych będących właścicielami zabudowań wzniesionych na działce

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 11 lipca 2014 roku.
Osoby w/w korzystają z prawa pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w w/w wykazie.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) na okres 21 dni tj. od 30 maja 2014 r. do 19 czerwca 2014 r.