

Nr postępowania: UG-RIZ.271.3.2025.JK

Rzeczyca, dnia 04.03.2025 r.

Odpowiedź na zapytanie w zakresie wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy zamówienia publicznego pn.: **Poprawa gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Rzeczyca**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm., zwanej dalej ustawą Pzp), udziela się odpowiedzi na zapytanie Wykonawców przesłane do Urzędu Gminy w Rzeczycy w dniu 03.03.2025r.;

Pytanie 1

Przedmiotowe zadanie inwestycyjne jest dwuetapowe składające się z części projektowej oraz wykonawczej. Pierwszy etap obejmuje wykonanie prac projektowych, na które składają się następujące elementy (element projektu budowlanego - potencjalny czas jego wykonania):

- mapa do celów projektowych – około 2 miesięcy
- wykonanie pomiarów terenowych związanych z uzgodnieniem lokalizacji przyłączy do działek prywatnych (uzgodnienia z właścicielami działek) – około 1 tyg.
- wykonanie pełnej dokumentacji projektowej - około 1 miesiąca
- opracowanie KIP oraz uzyskanie decyzji środowiskowej – około 3 miesięcy
- wykonanie odwiertów geologicznych
- uzgodnienia ZUDP - około 2 tyg.
- dokonanie zgłoszenia robót wraz z uzyskaniem braku sprzeciwu właściwego organu architektonicznego – około 3 tyg.
- wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonego projektu technicznego – około 3 miesięcy
- odbiór robót wraz z inwentaryzacją geodezyjną – około 1 miesiąca.

Zamawiający w pełnej świadomości naraża przyszłego wykonawcę na kary umowne związane z niedotrzymaniem terminu z uwagi na czas trwania czynności administracyjnych wynikających z KPA podczas przyszłych uzgodnień. Termin realizacji jest naszym zdaniem nieadekwatny do zakresu prac.

Prosimy Inwestora o zajęcie stanowiska w przedstawionej sprawie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zamówienie planowane jest do realizacji przy współudziale środków finansowych w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO).

Termin realizacji zamówienia jest dostosowany do terminów narzuconych przez Instytucję udzielającą dofinansowania i jest terminem maksymalnym pozwalającym na odbiór i terminowe złożenie przez Zamawiającego rozliczenia udzielonego dofinansowania. Zamawiający nie może zatem wydłużyć terminu realizacji zamówienia, gdyż uniemożliwiłoby to terminowe rozliczenie dofinansowania a co za tym idzie ryzyko jego utraty.

Zamawiający nie jest w stanie zrealizować zamówienia bez ww. środków zewnętrznych. Zastrzegamy jednak, że w trakcie realizacji zamówienia może nastąpić zamiana warunków rozliczeniowych przyznanych środków (np. w związku z planowaną rewizją KPO), która może skutkować możliwością wydłużenia terminu realizacji zamówienia. W chwili obecnie brak jest jednak podstawy prawnej, która by na to pozwalała.

Ponadto wyjaśniamy, iż zgodnie z Rozdziałem III. pkt. 6.4a SWZ, Zamawiający we własnym zakresie uzyska decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji (postępowanie w toku). Szacowanym terminem wydania i uprawomocnienia decyzji jest druga dekada kwietnia 2025 r. Należy zaznaczyć również, że większość czynności związanych z fazą projektową można wykonywać równolegle co pozwoli na znaczną oszczędność czasu. Mając na uwadze powyższe w opinii Zamawiającego termin realizacji zamówienia jest adekwatny i nie podlega wydłużeniu.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp Zamawiający udostępnia Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie prowadzonego postępowania.